



**REPUBBLICA ITALIANA**  
**REGIONE SICILIANA**  
**Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana**  
**Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana**

**II DIRIGENTE GENERALE**

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO il D.P.R. n. 637 del 30.8.1975 recante le norme di attuazione dello Statuto della Regione Siciliana in materia di tutela del paesaggio e di antichità e belle arti;
- VISTA la L.R. n. 80 dell'1.8.1977, recante “Norme per la tutela, la valorizzazione e l’uso sociale dei beni culturali ed ambientali nel territorio della Regione Siciliana”;
- VISTO il D.Lgs. n. 42 del 22.01.04 recante "Codice per i beni culturali ed il paesaggio” e ss.mm. ed ii.;
- VISTO il D.P. Reg. n. 2413 del 18.04.2018 con il quale all’ing. Sergio Alessandro è stato conferito l’incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dei Beni culturali e dell’Identità Siciliana in esecuzione alla deliberazione della Giunta regionale n. 167 del 10.04.2018;
- VISTO il D.D.G. n. 6434 del 26 maggio 2008 recante “Modalità per la verifica, ex art. 12 del D.Lgs. n. 42/2004, dell’interesse culturale dei beni immobili di utilità pubblica”;
- VISTO l’accordo rinnovato il 07.06.2016 tra Ferrovie dello Stato S.p.A. e l’Assessorato Regionale dei Beni Culturali e dell’Identità Siciliana;
- VISTA la nota prot. n. Ferservizi-ZNSD\PRT\P\2019\0004148 del 22.02.2019 con la quale Ferrovie dello Stato S.p.A. chiede la verifica dell’interesse culturale, ai sensi dell’art. 12 del D.Lgs. 42/2004, della Casa Cantoniera Km 98+873 sita a Montallegro in contrada Bifara, di proprietà della stessa Società;
- VISTO il parere prot. n. 4866/3 del 29.05.2019 assunto al protocollo generale al n. 31462 del 20.06.2019, e la documentazione di rito allegata, con il quale la Soprintendenza Beni Culturali e Ambientali di Agrigento verifica sussistente l’interesse culturale del bene;
- RITENUTO che il fabbricato sopraindicato:  
denominato **“Casa Cantoniera Km 98+873”**  
provincia di **Agrigento**  
comune di **Montallegro**  
sito in **Contrada Bifara, snc**  
distinto nel catasto del Comune di Montallegro al **foglio 20 particella 53 C.F.** così come individuato con campitura a tratteggio inclinato nell’allegato stralcio di

mappa catastale presenta interesse culturale ai sensi dell'art. 10 comma 1 del D.Lgs. 42 del 22/01/2004 e ss. mm. ii. in quanto esempio di architettura funzionale facente parte dello storico sistema infrastrutturale della rete ferroviaria siciliana, come meglio espresso nella relazione storico-artistica allegata;

#### DECRETA

- ART. 1) Per le motivazioni esposte in premessa che qui si intendono integralmente riportate, il fabbricato denominato **“Casa Cantoniera Km 98+873”**, sito nel comune di **Montallegro**, così come individuato in premessa, viene dichiarato di interesse culturale ai sensi dell'art. 10 comma 1 del D.Lgs. n. 42 del 22.01.2004 e ss.mm. ii. e rimane sottoposto a tutte le prescrizioni di tutela contenute nello stesso decreto legislativo.
- ART. 2) Lo stralcio di mappa catastale e la relazione storico-artistica fanno parte integrante del presente decreto che verrà notificato ai proprietari, possessori o detentori a qualsiasi titolo del bene che ne forma oggetto.
- ART. 3) Ai sensi del comma 7 dell'art. 12 del D.Lgs. n. 42/2004 e ss. mm. ii. il presente provvedimento sarà trascritto, a cura della Soprintendenza BB.CC.AA. di Agrigento, presso l'Ufficio del Territorio – Servizio Pubblicità Immobiliare ed avrà efficacia nei confronti di tutti i successivi proprietari, possessori e detentori a qualsiasi titolo.
- ART. 4) Avverso il presente provvedimento è ammesso, entro 120 giorni dalla notifica dello stesso, ricorso straordinario innanzi al Presidente della Regione Siciliana, nonché ricorso giurisdizionale al T.A.R. competente per territorio, ai sensi della L. n. 1034 del 6.12.1971 entro 60 giorni dalla data di avvenuta notifica del presente decreto.
- ART. 5) Il presente decreto verrà pubblicato ai sensi dell'art. 68 della L.R. n. 21 del 12.08.2014 come modificato dall'art. 98 della L.R. n. 9 del 07.05.2015.

PALERMO, 3 luglio 2019

IL DIRIGENTE GENERALE  
Sergio Alessandro f.to